

貸店舗事

《中山ビル》

【物件概要】

所在地／中央区銀座3丁目4番5号

構造／鉄筋コンクリート造5階建

設備／冷暖房

竣工／1976年8月

入居／即日

【賃貸条件】

賃料：280,800円(内消費税 20,800円)

水道代：3,240円(月額)

保証金：2,080,000円(賃料の8ヶ月分)

更新料：新賃料の1ヵ月分

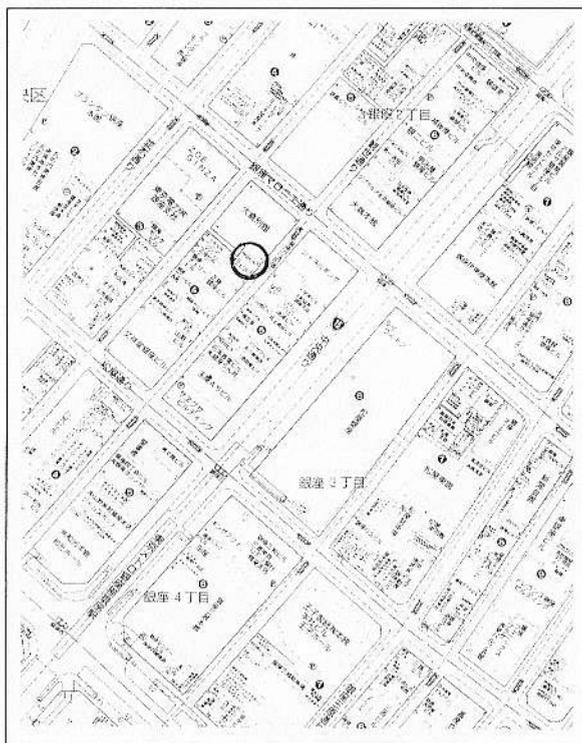
償却費：解約時賃料の2ヶ月分

期間：2ヶ年

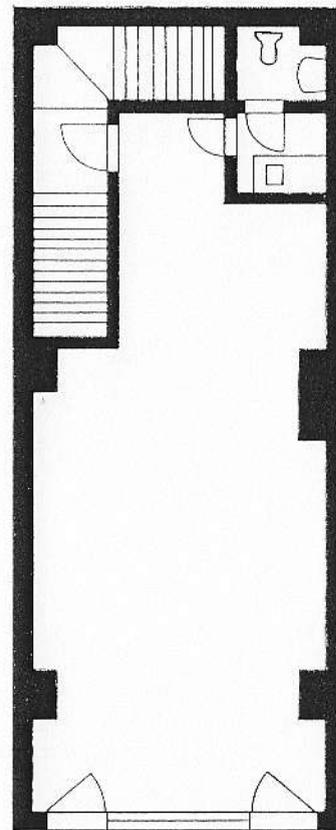
※火災保険加入、保証会社加入

東京外口銀座線『銀座』駅 徒歩2分
東京外口有楽町線『銀座一丁目』駅 徒歩2分
JR山手線『有楽町』駅 徒歩3分

銀座中心部好立地



飲食店不可



3階 42.97㎡(13.0坪)

※図面と現況が異なる場合は現況優先となります。

東京都知事免許(5)第70796号

(社)東京都宅地建物取引業協会 千代田中央支部会員

ナリシマ

有限会社 成島不動産

〒103-0004 東京都中央区東日本橋2-8-11 第3成島ビル

TEL 03(3661)0319(代)

FAX 03(3661)2285

■取引態様

専任媒介

手数料	手数料の割合	貸主		借主	100%
	手数料の割合	元付		客付	100%

物件番号